



ZAPROSZENIE

Małopolskie Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych
serdecznie zaprasza na szkolenie stacjonarne, które odbędzie się dnia
24 września 2024 r. (wtorek) w godzinach 16.00-19.05

Tematem szkolenia będzie:
"Warsztat biegłego sądowego - część 1" CYKL SZKOLENIOWY

Prowadzący:
Tomasz Lehman, Maciej Wrona

Tomasz Lehman - rzeczoznawca majątkowy. Z wykształcenia mgr inż. geodeta, rzeczoznawca majątkowy od 1993 r. (uprawnienia nr 357), biegły sądowy ds. wyceny nieruchomości i obrotu nieruchomościami (trzecia kadencja), pośrednik w obrocie nieruchomościami (licencja nr 545), prowadzi własną działalność gospodarczą od 1994 r.

Maciej Wrona - rzeczoznawca majątkowy. W 2006 r. ukończył studia magisterskie, a w 2010 r. doktoranckie na Wydziale Mechanicznym Politechniki Krakowskiej. W 2012 r. studia podyplomowe z zakresu szacowania nieruchomości na Uniwersytecie Ekonomicznym w Katowicach. Z rynkiem nieruchomości związany zawodowo od 2009 r. Pracował kolejno jako pośrednik w obrocie nieruchomościami, doradca inwestycyjny, inwestor rynku nieruchomości oraz prowadził własne projekty deweloperskie. W 2015 r. zdał egzamin państwowy i otrzymał uprawnienia nr 6345 z zakresu szacowania nieruchomości. Absolwent wielu szkoleń i kursów specjalistycznych z zakresu szacowania i rynku nieruchomości. Czynnny uczestnik rynku nieruchomości. W 2018 r. został ustanowiony i wpisany na listę stałych biegłych sądowych z zakresu szacowania nieruchomości.

Forma szkolenia: stacjonarne.
Miejsce szkolenia: **Siedziba MSRM, Kraków, ul. Królewska 1.**

Liczba godzin warsztatowych: **4 (2 pkt).**

Szkolenie przeznaczone jest tylko dla członków MSRM, dedykowane w szczególności praktykom – biegłym sądowym.

Koszt uczestnictwa:

- dla członków Stowarzyszenia – **100,00 zł** (szkolenie przeznaczone dla członków bez zaległości składowych)
- dla członków Stowarzyszenia – **0,00 zł** (szkolenie przeznaczone dla członków bez zaległości składowych, **którzy zadeklarują bezpłatne przeprowadzenie szkolenia w ramach cyklu szkoleń**).

Uwaga: W przypadku, gdy składki członkowskie nie są opłacone za miesiąc poprzedzający niniejsze szkolenie (zaległość dotyczy jednego miesiąca i dłużej), nie ma możliwości udziału w szkoleniu.



Forma rejestracji na szkolenie:

Rejestracja uczestników na szkolenie odbywa się za pomocą formularza zgłoszeniowego (wzór w załączeniu) przystanego wraz z potwierdzeniem dokonania przelewu na adres e-mail: msrm@msrm.org.pl

Zgłoszenia bez wypełnionego i podpisanego formularza zgłoszeniowego wraz z potwierdzeniem dokonania przelewu, nie będą uznawane jako gwarantujące udział w szkoleniu.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w szkoleniu: do 19.09.2024 r. (czwartek).

Po wskazanym terminie formularze i wpłaty nie będą przyjmowane. Z uwagi na formułę warsztatową szkolenia liczba miejsc jest ograniczona do 14 uczestników. Decyduje kolejność zgłoszenia.

Brak obecności na szkoleniu uniemożliwia otrzymanie zaświadczenia o odbyciu szkolenia.

Organizator zastrzega możliwość dokonania zmian przedstawionego ramowego programu szkolenia.

Zaświadczenia o odbyciu szkolenia, zostaną wysłane pocztą mailową po realizacji szkolenia.

Omawiane będą następujące zagadnienia:

1. Służebność drogi koniecznej - prezentacja przypadku oraz zespołowe opracowanie sposobu wyceny
2. Wycena nieruchomości gruntowych zabudowanych - dobór jednostki porównawczej - prezentacja przypadku oraz zespołowe opracowanie sposobu wyceny
3. Wycena nieruchomości wielkopowierzchniowej o zróżnicowanym przeznaczeniu w wielu wariantach.
4. Wycena szkody na skutek posadowienia słupa telekomunikacyjnego.

Szkolenie dotyczy studium przypadków pracy biegłych sądowych - rzeczoznawców majątkowych. Szkolenie jest pierwszym z planowanych cyklicznych spotkań przeznaczonych dla biegłych sądowych i ma na celu wymianę doświadczeń oraz wypracowanie wspólnego stanowiska w praktyce sporządzania opinii. Wspólne warsztaty organizowane są w małej grupie (maksymalnie 14 osób) umożliwiając merytoryczne omówienie przypadków wycen poszczególnych członków zespołu oraz wymianę opinii między praktykami wyceny.

Serdecznie zapraszamy!