



Szanowni Państwo,

Serdecznie zapraszamy na najbliższe szkolenie, którego tematem będzie:

Temat: "Operat szacunkowy jako dowód w sprawie"

Termin: 15 czerwca 2023 r. (czwartek)

godz. 10.00 – 15.00 (w tym przerwy)

Prowadzący: mgr inż. Zenon Marczuk

Uprawnienia i kwalifikacje zawodowe prelegenta:

- rzeczoznawca majątkowy
- geodeta uprawniony
- pośrednik w obrocie nieruchomościami
- Z - ca Przewodniczącego Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej;
- Członek Komisji Arbitrażowej PFSRM;
- Członek Komisji Opiniującej Śląskiego Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych, członek Kolegium Arbitrażowego tej Komisji, wieloletni Przewodniczący KO ŚSRM;
- Wykładowca na studiach podyplomowych dla kandydatów na rzeczoznawców majątkowych –m.in. Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach, Akademia WSB w Dąbrowie Górniczej;
- Prowadzone szkolenia dla rzeczoznawców majątkowych: – m.in. Katowice, Kraków, Wrocław, Kielce, Rzeszów, Opole, Płock.

Publikacje: CH BECK, Rzecznawca Majątkowy, Geodeta, Przegląd Geodezyjny

Doświadczenie zawodowe:

- kilkanaście lat działalności zawodowej (m.in. wycena nieruchomości, usługi geodezyjne i kartograficzne)
- kilkanaście lat pracy w administracji samorządowej szczebla wojewódzkiego i powiatowego

Forma szkolenia: on-line.

Liczba godzin wykładowych: **4 (2 pkt)**

Liczba godzin warsztatowych: **2 (1 pkt)**

Koszt uczestnictwa w jednym szkoleniu wynosi dla formy on-line i stacjonarnej:

- dla członków Stowarzyszenia - **140,00 zł** (bez zaległości składkowych)
- dla osób sfederowanych w PFSRM oraz członków posiadających zaległości składkowe - **200,00 zł**
- dla osób niesfederowanych - **300,00 zł + 23% VAT** (VAT dotyczy osób nie będących rzeczoznawcami majątkowymi).



Forma rejestracji na szkolenie:

Rejestracja uczestników na szkolenie odbywa się za pomocą formularza zgłoszeniowego (wzór w załączeniu) przysłanego wraz z potwierdzeniem dokonania przelewu za uczestnictwo w szkoleniu na adres e-mail: msrm@msrm.org.pl

Uwaga: W przypadku, gdy składki członkowskie nie są opłacone za miesiąc poprzedzający niniejsze szkolenie (zaległość dotyczy jednego miesiąca i dłużej), odpłatność za szkolenie organizowane przez MSRM dokonywana jest w kwocie jak dla osób sfederowanych.

Zgłoszenia bez wypełnionego i podpisanego formularza zgłoszeniowego wraz z potwierdzeniem przelewu, nie będą uznawane jako gwarantujące udział w szkoleniu.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w szkoleniu: do 12.06.2023 r. (poniedziałek).

Po wskazanym terminie formularze i wpłaty nie będą przyjmowane.

Przypominamy, iż faktury będą wystawiane wyłącznie na firmę, czy też osobę wpłacającą należność na konto MSRM nr: 90 1020 2892 0000 5902 0147 3958. **(W tytule wpłaty prosimy koniecznie wpisać datę seminarium oraz podać NIP).**

Uwaga - nie będą dokonywane jakiegokolwiek zwroty wniesionej opłaty za udział w szkoleniu w przypadku rezygnacji, braku obecności na szkoleniu osób zgłoszonych. Brak obecności na szkoleniu on-line uniemożliwia otrzymanie zaświadczenia o odbyciu szkolenia.

Organizator zastrzega możliwość dokonania zmian przedstawionego ramowego programu szkolenia.

Zaświadczenia o odbyciu szkolenia wraz z fakturami dla uczestników, zostaną wysłane pocztą mailową po realizacji szkolenia.

Omawiane będą następujące zagadnienia:

1. Studium przypadku w związku z opłatą adiacencką z tytułu podziału nieruchomości
2. Zakres oceny mocy dowodowej operatu przez organ administracji – zarys problemu
3. Potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego – tryb i forma tej czynności w sytuacji rozbieżności przepisów ustawowych i wykonawczych w tym zakresie
4. Propozycje kierunkowych zmian w ocenie operatów szacunkowych w trybie art. 157 ugn – dyskusja na bazie opracowania PFSRM „Dobre praktyki w zakresie oceny prawidłowości sporządzania operatów szacunkowych”

Serdecznie zapraszamy!