



zaprasza na

Tradycyjne spotkanie pod Tatrami, tym razem w nastroju andrzejkowym, z wróżbami, tańcami i wspaniałą atmosferą. W tym roku w nowym, bardzo atrakcyjnym miejscu. Stylowy, 4-gwiazdkowy hotel, u stóp Nosala, z niezwykłym widokiem na panoramę Tatr, oferuje znakomite warunki oraz wiele dodatkowych atrakcji.

Program szkolenia:

1. Przedsiębiorstwo jako przedmiot wyceny w ujęciu przedmiotowym, funkcjonalnym i podmiotowym.
2. Koncepcja wyodrębniania nieruchomości przedsiębiorstw CRE – znaczenie dla analiz rynkowych.
3. Metodyka wycena CRE i przedsiębiorstw w PKZW 2009, EVS 2009, MSW 2007 – porównanie.
4. Różnice w zakresie podstaw wyceny – standardy wartości.
5. Ocena możliwości korzystania w Polsce z PKZW 2009, EVS 2009, MSW 2007 – przykłady wykorzystania bez kolizji z przepisami prawa.
6. Szacowanie wartości dochodowej CRE w odniesieniu do koncepcji wartości rynkowej i wartości nierynkowych.
7. Wycena nieruchomości operacyjnych – z przykładem stacji paliw i wartość spółki z o.o. prowadzącej biznes na tej stacji (jako właściciel i operator).
8. Wycena nieruchomości inwestycyjnej – z przykładem.
9. Wycena biznesu praktyki lekarskiej i wycena własnego biznesu kancelarii rzeczoznawcy majątkowego.
10. Wycena elementów niematerialnych stacji kontroli pojazdów do rozliczeń pomiędzy wspólnikami spółki.
11. Szkoda na CRE a szkoda na przedsiębiorstwie podobieństwa i różnice.

Koszt szkolenia dla członków MSRM - 480 zł.

Koszt szkolenia dla członków PFSRM - 580 zł.

Koszt szkolenia dla niesfederowanych – 800 zł.

W przypadku nieobecności, wpłacone kwoty nie podlegają zwrotowi jak i nie zostaną wydane zaświadczenia o odbyciu szkolenia. Prosimy o mailowe zgłaszanie uczestnictwa w terminie do 25 października br. (uwaga na krótki termin zgłoszeń !). Płatność do 15 listopada br. na konto Stowarzyszenia.

Przypominamy, iż faktury będą wystawiane wyłącznie na firmę czy też osobę wpłacającą pieniądze na konto nr 90 1020 2892 0000 5902 0147 3958.

Zaświadczenia o odbyciu szkolenia będą do odbioru w siedzibie Stowarzyszenia.

Szkolenie dostarcza 16/24 godz. ustawicznego szkolenia

KURS **odbędzie się** **w dniach 26-27 listopada 2010 r.** **w Zakopanem**

Temat:

"Wycena nieruchomości a wycena przedsiębiorstw – podobieństwa i różnice"

Prowadzący :
Dr inż. Jan Konowalczuk

Nosalowy Dwór Resort & SPA

Ul. Balzera 21d, 34-500 Zakopane
Tel. 18 20 22 353, fax. 18 20 11 401

www.nosalowy-dwor.eu